



# GEMEINDERAT

Marktgemeinde Hoheneich, Bezirk Gmünd NÖ  
3945 Hoheneich, Marktplatz 91

Lfd. Nr. 3/2018/19

## SITZUNGSPROTOKOLL

über die Sitzung des Gemeinderates am **Montag**, dem **30.07.2018** im Sitzungssaal der Marktgemeinde Hoheneich, Marktplatz 91 (1. Stock).

Beginn: 19:06 Uhr

Ende: 19:38 Uhr

### Anwesend sind:

- |                             |                                  |
|-----------------------------|----------------------------------|
| 1) Bgm Christian Grüemeyer  | 2) Vzbgm. Manfred Zeilinger      |
| 3) gGR Robert Bauer         | 4) gGR Josef Holzmüller          |
| 5) gGR Thomas Panagl        | 6) gGR Sandra Preisinger, Ing.   |
| 7) gGR Martin Thor          | 8) GR Daniela Anderl             |
| 9) GR Katharina Berger      | 10) GR Kerstin Fraißl-Zimmermann |
| 11) GR Ewald Haider         | 12) GR Martin Hemmer             |
| 13) GR Richard Hofbauer     | 14) GR Christoph Hörndl          |
| 15) GR Elfriede Kaufmann    | 16) GR Karl Mayer                |
| 17) GR Ilse Steininger-Pöhn | 18) GR Martin Wagensonner        |
| 19) GR Klaus Weiss          |                                  |

### Entschuldigt abwesend sind:

- |    |    |
|----|----|
| 1) | 2) |
|----|----|

Vorsitzender: Bgm. Christian Grüemeyer

Schriftführer: Amtsleiter Peter Nowak

Die Einladung erfolgte am **24.07.2018**.

Die Sitzung ist **öffentlich** und **beschlussfähig**.

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung:

- 1) Genehmigung des Sitzungsprotokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung
- 2) Bericht Prüfungsausschuss
- 3) Annahmeerklärung, Zusicherung NÖ Wasserwirtschaftsfonds für die ABA Hoheneich, KG Nondorf, Wiesenweg BA16, Zl. WWF-30165016/2
- 4) Annahmeerklärung, Fördervertrag mit Kommunalkredit Public Consulting GmbH vom 17.05.2018, für die ABA Hoheneich, KG Nondorf, Wiesenweg BA16, Antragsnummer B501235
- 5) Abstimmung des neuen Örtlichen Raumordnungsprogrammes der Marktgemeinde Kirchberg am Walde mit den Gemeinden Hirschbach, Hoheneich, Schrems, Schweiggers, Vitis und Waldenstein
- 6) Subvention an den SV Haie Hoheneich, Lustbarkeitsabgabe
- 7) Subvention an den SCU Koller Nondorf, Lustbarkeitsabgabe
- 8) Ausschreibung für die Aufnahme einer/s Vertragsbediensteten im Verwaltungsdienst als Kanzleiangestellte/r im Gemeindeamt, Grundsatzbeschluss

Gemäß § 46 (3) der NÖ Gemeindeordnung stellt der Vorsitzende den Antrag, der Gemeinderat möge die Aufnahme folgenden Punktes in die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates beschließen:

**Dringlichkeitsantrag 1,**

**Pkt. 9) Öffentliche Sitzung, Verkauf eines Baugrundstückes**

Begründung:

Der Kaufvertrag langte am 30.07.2018 am Gemeindeamt ein. Der Verkauf soll so rasch als möglich umgesetzt werden. (Beilage 1)

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**VERLAUF DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG:**

**Pkt. 1, Genehmigung des Sitzungsprotokolls**

Die Gemeinderatsmitglieder geben keine Änderungen hinsichtlich des Sitzungsprotokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung bekannt.

Das Sitzungsprotokoll gilt als genehmigt.

**Pkt. 2, Bericht Prüfungsausschuss**

Der Bürgermeister ersucht den Obmann des Prüfungsausschusses über das Ergebnis der letzten Prüfungsausschusssitzung zu berichten. Der Obmann, Herr GR Klaus Weiß, liest dem Gemeinderat seinen schriftlich verfassten Bericht vor. Gegenstand der Prüfung waren das Altstoffsammelzentrum, die Kassaprüfung, die Rückstandsliste und die Belegprüfung. (Beilage 2)

**Pkt. 3,**

**Annahmeerklärung, Zusicherung NÖ Wasserwirtschaftsfonds für die ABA Hoheneich, KG Nondorf, Wiesenweg BA16, Zl. WWF-30165016/2**

Der Bürgermeister berichtet, dass der Marktgemeinde Hoheneich für die Erweiterung der **ABA Hoheneich** in der **KG Nondorf, Wiesenweg, BA16**, aus Mitteln des NÖ Wasserwirtschaftsfonds als Förderungsgeber, Förderungsmittel gewährt werden. (Beilage 3)

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die vorbehaltlose Annahme der Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds vom 21.06.2018, WWF-30165016/2, betreffend die Gewährung eines nicht rückzahlbaren Beitrages als Investitionskostenzuschuss für die Erweiterung der **ABA Hoheneich** in der **KG Nondorf, Wiesenweg, BA16**, beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Pkt. 4,**

**Annahmeerklärung, Fördervertrag mit Kommunalkredit Public Consulting GmbH vom 17.05.2018, für die ABA Hoheneich, KG Nondorf, Wiesenweg BA16, Antragsnummer B501235**

Der Bürgermeister berichtet, dass der Marktgemeinde Hoheneich aufgrund des Förderungsantrages B501235 für die Erweiterung der **ABA Hoheneich** in der **KG Nondorf, Wiesenweg, BA16**, ein Förderungsvertrag mit der Kommunalkredit Public Consulting GmbH vom 17.05.2018 zugesandt wurde. Diesem Förderungsvertrag liegt eine Annahmeerklärung bei, welche zu genehmigen und nach rechtsverbindlicher Unterzeichnung durch den Fördernehmer zurückzusenden ist.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Annahmeerklärung (Beilage 4) betreffend die Gewährung eines nicht rückzahlbaren Beitrages als Investitionskostenzuschuss für die Erweiterung der **ABA Hoheneich** in der **KG Nondorf, Wiesenweg, BA16**, beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Pkt. 5,**

**Abstimmung des neuen Örtlichen Raumordnungsprogrammes der Marktgemeinde Kirchberg am Walde mit den Gemeinden Hirschbach, Hoheneich, Schrems, Schweiggers, Vitis und Waldenstein**

Der Bürgermeister berichtet, dass der Entwurf des neuen Örtlichen Raumordnungsprogrammes der Marktgemeinde Kirchberg am Walde in der Zeit vom 04.10.2017 bis 15.11.2017 öffentlich aufgelegt war. Die VertreterInnen der Marktgemeinden Hirschbach, Hoheneich, Waldenstein sowie der Stadtgemeinde Schrems als Mitglied der Kleinregion „Waldviertler StadtLand“ und die Marktgemeinden Schweiggers und Vitis als Nachbargemeinden wurden vom Bürgermeister der Marktgemeinde Kirchberg am Walde am 27.11.2017 ins Hamerlinghaus Kirchberg am Walde zu einem Arbeitsgespräch eingeladen, um dieses neue Örtliche Raumordnungsprogramm vorzustellen. Anwesend waren auch zwei Vertreter des Raumplanungsbüros Dipl.-Ing. Porsch ZT GmbH, 3950 Gmünd. (Alle eingeladenen Gemeinden wurden als Nachbargemeinden über das neue Örtliche Raumordnungsprogramm bereits im Zuge der öffentlichen Auflage verständigt. Schriftliche Stellungnahmen hierzu wurden von keiner der beiden Gemeinden abgegeben.) Im Zuge des gemeinsamen Treffens erfolgte eingangs eine kurze Darstellung der Inhalte des Örtlichen Entwicklungskonzeptes und des Flächenwidmungsplanes. Dann wurden bestehende und mögliche weitere Kooperationen sowie gemeinsame Themenschwerpunkte, bezogen auf die Örtliche Raumordnung, aufgezeigt und ein Protokoll mit den wichtigsten Ergebnissen verfasst (Beilage 5). Diesbezüglich wurde auch eine Plandarstellung erstellt, welche die wichtigsten Themenschwerpunkte planlich verortet.

Den Abschluss des Gespräches bildet das Fazit, dass es durch die Festlegungen des neuen Örtlichen Raumordnungsprogrammes der Marktgemeinde Kirchberg am Walde zu keinen negativen Auswirkungen auf die anderen Gemeinden kommt und die anderen Gemeinden keine Einwände gegen dieses neue Örtliche Raumordnungsprogramm haben.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge das vorliegenden Protokoll vom 27.11.2017 und die dazugehörigen Plandarstellungen zustimmend zur Kenntnis nehmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**GR Martin Wagensonner verlässt für die Dauer der Behandlung des nachstehenden Tagesordnungspunktes wegen Befangenheit den Sitzungssaal.**

**Pkt. 6, Subvention an den SV Haie Hoheneich, Lustbarkeitsabgabe**

Der Bürgermeister berichtet, dass der SV Haie Hoheneich die Abgabenerklärung betreffend die Lustbarkeitsabgabe für die Veranstaltung „ Pfingstfest“ am 19. und 20.05.2018 abgegeben hat. Der Abgabebetrag beträgt € 1.256,25. Der SV Haie Hoheneich hat auch um Subvention angesucht. Traditionell werden für Lustbarkeitsabgaben für Sportvereine in den letzten Jahren Subventionen in der Höhe von 60 % vom Abgabebetrag gewährt.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge dem SV Haie Hoheneich eine Subvention der gegenständlichen Lustbarkeitsabgabe in der Höhe von 60 % des Abgabebetrag von € 1.256,25, das sind € 753,75 als Subvention gewähren.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Pkt. 7, Subvention an den SCU Koller Nondorf, Lustbarkeitsabgabe**

Der Bürgermeister berichtet, dass der SCU Koller Nondorf die Abgabenerklärung betreffend die Lustbarkeitsabgabe für die Veranstaltung „Spring Time und Schnitzelfrühshoppen“ am 01. und 02.04.2018 abgegeben hat. Der Abgabebetrag beträgt € 2.637,13 und wurde bereits am 23.04.2018 bezahlt. Der SCU Koller Nondorf hat auch um Subvention angesucht. Traditionell werden für Lustbarkeitsabgaben für Sportvereine in den letzten Jahren Subventionen in der Höhe von 60 % vom Abgabebetrag gewährt.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge dem SCU Koller Nondorf eine Subvention der gegenständlichen Lustbarkeitsabgabe in der Höhe von 60 % des Abgabebetrag von € 2.637,13, das sind € 1.582,28 als Subvention gewähren.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Pkt. 8,**

**Ausschreibung für die Aufnahme einer/s Vertragsbediensteten im Verwaltungsdienst**

Der Bürgermeister berichtet, dass der Dienstposten eines Mitarbeiters/einer Mitarbeiterin in der Allgemeinen Verwaltung im Gemeindeamt in der Position „Bürgerservice“ im Beschäftigungsausmaß von 40 Wochenstunden zur Ausschreibung gelangt. Der Aufgabenbereich umfasst insbesondere die Entgegennahme von Bürger- und Kundenanliegen sowie die Erledigung der Aufgabenbereiche Meldeangelegenheiten (ZMR/LMR), Wahlen und Volksbegehren, Friedhof, Gemeindezeitung, Homepage, Tourismus, Müllangelegenheiten, Organisation von Veranstaltungen, etc..

**Der Dienstantritt sollte am 01.11.2018 erfolgen.** Die Anstellung erfolgt nach den Bestimmungen des NÖ Gemeinde-Vertragsbedienstetengesetzes 1976, LGBl. 2420 in der derzeit gültigen Fassung, als Gemeindevertragsbedienstete/r in der Gemeindeverwaltung, Entlohnungsgruppe 5, Entlohnungsstufe entsprechend etwaig anrechenbaren Vordienstzeiten.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge die Zustimmung zur Ausschreibung des Dienstpostens eines Mitarbeiters/einer Mitarbeiterin in der Allgemeinen Verwaltung im Gemeindeamt in der Position „Bürgerservice und Assistenz des Bürgermeisters“ im Beschäftigungsausmaß von 40 Wochenstunden beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Pkt. 9, Verkauf eines Baugrundstückes (Dringlichkeitsantrag)**

Der Bürgermeister berichtet, dass heute der Kaufvertrag für den Verkauf des neuen Grundstückes in der Schremser Straße, Parzelle 885/4, KG Hoheneich, am Gemeindeamt eingelangt ist. Das Grundstück hat eine Größe von insgesamt 1.447 m<sup>2</sup>, wovon 950 m<sup>2</sup> im Bauland und 497 m<sup>2</sup> im Grünland liegen. Das Grundstück im Bauland soll um € 18,00, das Grundstück im Grünland um € 1,00 an die Kaufinteressenten, Martin Denk, 04.06.1982 geb., und Sonja Anderl, 20.05.1978 geb., beide 3945 Hoheneich, Schremser Straße 210 wh., verkauft werden. In diesem Grundstück sind Hauanschlussleitungen für Gas (EVN) und Kanal (Gemeinde) für die Liegenschaft in 3945 Hoheneich, Heweg 165, verlegt, wofür es keine Eintragung im Grundbuch für diese Dienstbarkeit (Servitut) gibt. Darüber ist der Kaufinteressent Martin Denk vom Bürgermeister informiert worden. Der betroffene Liegenschaftseigentümer 3945 Hoheneich, Heweg 165, (Klaus Weiss) ist ebenfalls in Kenntnis dieser Sachlage.

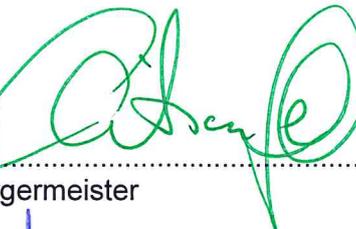
**Antrag des Bürgermeisters:** Der Gemeinderat möge beschließen, das Grundstück in der Schremser Straße, Parzelle 885/4, KG Hoheneich, an die Kaufinteressenten Martin Denk, 04.06.1982 geb., und Sonja Anderl, 20.05.1978 geb., beide 3945 Hoheneich, Schremser Straße 210 wh., zum Kaufpreis von € 18,00 für den Grundstücksteil im Bauland und € 1,00 für den Grundstücksteil im Grünland, zu verkaufen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

Sandra Preisinger  
Geschf. Gemeinderat

  
Geschf. Gemeinderat

   
Bürgermeister

  
Schriftführer