



GEMEINDERAT

Marktgemeinde Hoheneich, Bezirk Gmünd NÖ
3945 Hoheneich, Marktplatz 91

Lfd. Nr. 4/2018/20

SITZUNGSPROTOKOLL

über die Sitzung des Gemeinderates am **Montag**, dem **24.09.2018** im Sitzungssaal der Marktgemeinde Hoheneich, Marktplatz 91 (1. Stock).

Beginn: 19:05 Uhr

Ende: 19:27 Uhr

Anwesend sind:

- | | |
|-----------------------------|--------------------------------|
| 1) Bgm Christian Grümeyer | 2) Vzbgm Manfred Zeilinger |
| 3) | 4) gGR Josef Holzmüller |
| 5) gGR Thomas Panagl | 6) gGR Sandra Preisinger, Ing. |
| 7) gGR Martin Thor | 8) GR Daniela Anderl |
| 9) GR Katharina Berger | 10) |
| 11) | 12) GR Martin Hemmer |
| 13) GR Richard Hofbauer | 14) GR Christoph Hörndl |
| 15) GR Elfriede Kaufmann | 16) GR Karl Mayer |
| 17) GR Ilse Steininger-Pöhn | 18) |
| 19) GR Klaus Weiss | |

Entschuldigt abwesend sind:

- | | |
|---------------------|---------------------------------|
| 1) gGR Robert Bauer | 2) GR Kerstin Fraißl-Zimmermann |
| 3) GR Ewald Haider | 4) GR Martin Wagensonner |

Vorsitzender: Bgm. Christian Grümeyer

Schriftführer: Amtsleiter Peter Nowak

Die Einladung erfolgte am **19.09.2018**.

Die Sitzung ist **öffentlich** und **beschlussfähig**.

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung:

- 1) Genehmigung des Sitzungsprotokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung
- 2) Abtretung von Teilflächen in das Öffentliche Gut und Übernahme von Teilflächen in das Öffentliche Gut der Marktgemeinde Hoheneich
- 3) Sole-Felsen-Bad Vertragsverlängerung
- 4) Werkvertrag Winterdienst

Gemäß § 46 (3) der NÖ Gemeindeordnung stellt der Vorsitzende den Antrag, der Gemeinderat möge die Aufnahme folgenden Punktes in die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates beschließen:

Dringlichkeitsantrag 1,

Pkt. 5) Öffentliche Sitzung, Resolution Schutzstatus und Rückkehr des Wolfes

Begründung:

Die Resolution soll so schnell als möglich an die Bundesregierung weitergeleitet werden.
(Beilage 1)

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

VERLAUF DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG:

Pkt. 1, Genehmigung des Sitzungsprotokolls

Die Gemeinderatsmitglieder geben keine Änderungen hinsichtlich des Sitzungsprotokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung bekannt.

Das Sitzungsprotokoll gilt als genehmigt.

Pkt. 2,

Abtretung von Teilflächen in das Öffentliche Gut und Übernahme von Teilflächen in das Öffentliche Gut der Marktgemeinde Hoheneich

Der Bürgermeister berichtet, dass zur Vermessungsurkunde GZ 9202A-2 vom 24.07.2018, erstellt von DI Weißenböck-Morawek, 3950 Gmünd, Gymnasiumstraße 2, Teilflächen aus dem Öffentlichen Gut entlassen oder in das Öffentliche Gut abgetreten bzw. übernommen werden müssen. Diese Teilflächen sind mit Beschluss des Gemeinderates zu verrechtlichen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge empfehlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Übernahme von Teilflächen in das Öffentliche Gut

Die im Teilungsausweis von DI Weißenböck-Morawek, GZ 9202A-2 vom 24.07.2018, welcher im Gemeindeamt zur Einsicht aufliegt,

- mit 1 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks **874/2**, vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 701 im Grundbuch der KG Hoheneich 07011, Ausmaß laut Katasterstand von **4 m²** wird als Gemeindestraße dem öffentlichen Verkehr (Schremser Straße 2060/1) gewidmet,
- mit 2 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks **885/2**, vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 736 im Grundbuch der KG Hoheneich 07011, Ausmaß laut Katasterstand von **97 m²** wird als Gemeindestraße dem öffentlichen Verkehr (Schremser Straße 2060/1) gewidmet,

Entwidmung von Teilflächen aus dem Öffentlichen Gut

Die im Teilungsausweis von DI Weißenböck-Morawek, GZ 9202A-2 vom 24.07.2018, welcher im Gemeindeamt zur Einsicht aufliegt,

- mit 4 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks **2060/1**, vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 761 im Grundbuch der KG Hoheneich 07011, Ausmaß laut Katasterstand von **149 m²** wird als Gemeindestraße dem öffentlichen Verkehr (Schremser Straße 2060/1) entwidmet und dem Grundstück **885/4** zugeschrieben,
- mit 5 bezeichnete Trennfläche des Grundstücks **2060/1**, vorgetragen ob der Liegenschaft EZ 761 im Grundbuch der KG Hoheneich 07011, Ausmaß laut Katasterstand von **93 m²** wird als Gemeindestraße dem öffentlichen Verkehr (Schremser Straße 2060/1) entwidmet und dem Grundstück **885/2** zugeschrieben,

Die Voraussetzungen des § 4 Z. 3 lit. b) NÖ Straßengesetz sind somit erfüllt.

Die Vermessungsurkunde ist ein fester Bestandteil dieses Beschlusses.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Pkt. 3, Sole-Felsen-Bad Vertragsverlängerung

Der Bürgermeister berichtet, dass im Jahr 2009 von den damaligen Gesellschaftern einstimmig beschlossen wurde, dem Betreiber des Sole-Felsen-Bades, der G1, die Möglichkeit einzuräumen, den Betriebsführungsvertrag um weitere 10 Jahre zu verlängern. Seitens des Betreibers wurde diese Option wahrgenommen und somit ist der Betriebsführungsvertrag bis 31.12.2026 gültig.

Vom Betreiber wurde nunmehr der Wunsch herangetragen, diesen Betriebsführungsvertrag noch vor Ablauf im Jahr 2026 um weitere 10 Jahre bis 31.12.2036 zu verlängern und eine zusätzliche Option auf 10 Jahren bis 2046 zu gewähren. Grund für diese vorzeitige Verlängerung soll mehr Rechtssicherheit für den Betreiber bei künftigen Investitionen im Sole-Felsen-Bad sein.

Die Marktgemeinde Hoheneich als Gesellschafter mit einem Anteil von 1,78 an der Sole-Felsen-Bad Waldviertel GmbH möge die Zustimmung zu dieser vorstehend beschriebenen Vertragsverlängerung zum bestehenden Betriebsführungsvertrag erteilen.

Die Gesellschafter der Sole-Felsen-Bad Waldviertel GmbH fassen diesen Beschluss im Umlaufwege gemäß § 34 des GmbH-Gesetzes, wodurch die Abhaltung einer ordentlichen Generalversammlung nicht mehr erforderlich ist.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, dem Betreiber des Sole-Felsen-Bades, der G1, den Betriebsführungsvertrag um weitere 10 Jahre bis 31.12.2036 zu verlängern und eine zusätzliche Option auf 10 Jahren bis 2046 zu gewähren.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Vzbgm. Manfred Zeilinger verlässt für die Dauer der Behandlung des nachstehenden Tagesordnungspunktes wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Pkt. 4, Werkvertrag Winterdienst

Der Bürgermeister berichtet, dass Herr Gerhard Schneider, 3945 Hoheneich, Gmünder Straße 1, den Werkvertrag für den Winterdienst fristgerecht gekündigt hat. An Stelle von Herrn Gerhard Schneider übernimmt Herr Manfred Zeilinger, 3945 Hoheneich, Nondorf, Dorfstraße 55, den Winterdienst zu den bestehenden Konditionen (€ 52,00 inkl. MWSt. je angefangene Einsatzstunde). Herr Manfred Zeilinger wird den Winterdienst in der KG Nondorf durchführen. Das Streumaterial wird er zu Hause lagern. Für den Traktor von Herrn Manfred Zeilinger soll ein Streubehälter und ein geeigneter Pflug (Räumbreite 2,70 m) angekauft werden. Der vorhandene Pflug mit einer Räumbreite von 3,00 m soll verkauft werden. Dem Gemeinderatsprotokoll wird ein Werkvertrag in Abschrift beigelegt. (Beilage 2)

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeindevorstand möge den Werkvertrag für den Winterdienst mit Herrn Manfred Zeilinger, 3945 Hoheneich, Nondorf, Dorfstraße 55, beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Pkt. 5, Resolution Schutzstatus und Rückkehr des Wolfes (Dringlichkeitsantrag)

Der Bürgermeister liest dem Gemeinderat die Resolution vor und stellt anschließend das Thema zur Diskussion. GR Klaus Weiss meldet sich zu Wort und berichtet seine Eindrücke betreffend „Wolf am Truppenübungsplatz in Allentsteig“ und spricht das Zitat „Schützt den Wolf von den Menschen“ aus. GGR Martin Thor bemerkt, dass die Population sich in 3 Jahren verdoppelt und Maßnahmen für die Zukunft getroffen werden müssen. (Beilage 3)

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge beiliegende Resolution „Schutzstatus und Rückkehr des Wolfes“ beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

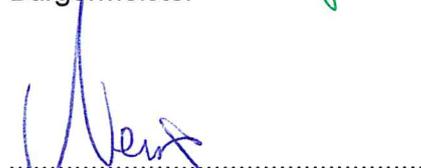
Abstimmungsergebnis: mehrstimmig
2 Gegenstimmen (GR Elfriede Kaufmann, GR Klaus Weiss)


.....
Geschf. Gemeinderat


.....
Geschf. Gemeinderat




.....
Bürgermeister


.....
Schriftführer